

## ANEXO II (a)

**ACUERDO DE 1 DE DICIEMBRE DE 2020, DEL CONSEJO DE GOBIERNO, POR EL QUE SE DA POR ENTERADO DEL ACUERDO DE LA DELEGACIÓN DEL GOBIERNO EN CÓRDOBA, DE 29 DE ABRIL DE 2020, POR EL QUE SE DECLARA DE EMERGENCIA LA TRAMITACIÓN DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO DE SUMINISTRO PARA EL ALQUILER DE UNA MÁQUINA ENFRIADORA DE AIRE ACONDICIONADO PARA EL EDIFICIO ADMINISTRATIVO MÚLTIPLE “TOMÁS DE AQUINO” DE CÓRDOBA.**

**RELACIÓN DE DOCUMENTOS**

**TODOS LOS DOCUMENTOS DEL EXPEDIENTE SON ACCESIBLES**

Nº de orden	Denominación del documento
1	MEMORIA JUSTIFICATIVA
2	ACUERDO POR EL QUE SE DECLARA LA TRAMITACIÓN DE EMERGENCIA
3	DOCUMENTO CONTABLE A

En virtud de lo establecido en el Acuerdo de 17 de diciembre de 2013, del Consejo de Gobierno, por el que se adoptan medidas para la transparencia del Consejo de Gobierno de la Junta de Andalucía, y dando cumplimiento a las Instrucciones de coordinación para asegurar la homogeneidad en el tratamiento de la información en cumplimiento de lo establecido en el citado Acuerdo, se emite la presente propuesta sobre la aplicación de los límites de acceso de los documentos que integran el expediente relativo al asunto.

Fdo.: Roberto Ochoa Torres  
Viceconsejero de Hacienda y Financiación Europea



FIRMADO POR	ROBERTO OCHOA TORRES	02/12/2020	PÁGINA 1/1
VERIFICACIÓN	Pk2jmZP82MF9GPRTG79E6ZZWAF4VX	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	

## MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA TRAMITACIÓN DE EMERGENCIA DEL “CONTRATO ADMINISTRATIVO DE SUMINISTRO PARA EL ALQUILER DE UNA MÁQUINA ENFRIADORA DE AIRE ACONDICIONADO PARA EL EDIFICIO ADMINISTRATIVO MÚLTIPLE “TOMÁS DE AQUINO”

EXPTE. NÚM.: CONTR-2020-340466

## 1. ANTECEDENTES.

A través del expediente CONTR 2020-77707 y en virtud de acuerdo de la Delegación del Gobierno en Córdoba de fecha 13 de febrero de 2020, se inicia el expediente para la contratación del “Arrendamiento de equipo compresor de frío (aire- agua) para el sistema de aire acondicionado del Edificio Administrativo Múltiple “Tomás de Aquino” de Córdoba”, mediante el procedimiento abierto simplificado, de conformidad con lo dispuesto en el art. 159 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, se autoriza la aplicación del “Modelo de pliego de cláusulas administrativas particulares recomendado por la Comisión Consultiva de Contratación Pública informado por la Asesoría Jurídica de la Consejería de Hacienda, Industria y Energía con fecha 23 de septiembre de 2019 (nº de informe: AJ-CHIE 117/2019 ) y se aprueba el Pliego de Prescripciones Técnicas que han de regir el citado contrato.

En la Memoria que obra en el expediente CONTR 2020-77707, queda definida la necesidad de la licitación del contrato de suministro para el alquiler de una máquina enfriadora de aire acondicionado para el Edificio Administrativo Múltiple “Tomás de Aquino” de Córdoba, al haberse averiado el compresor principal del sistema de aire acondicionado preexistente en el edificio y su justificación para climatizar el edificio hasta que se desarrolle por la Dirección General de Patrimonio, el proyecto del Plan de Eficiencia Energética que contempla una solución integral y definitiva del sistema de refrigeración a instalar en el citado edificio.

Se indica en la Memoria que ello es debido a que con fecha 13 de mayo de 2015 se produce una avería en la planta enfriadora núm. 1 del Edificio Administrativo Múltiple “Tomás de Aquino” de Córdoba y tras inspeccionarla por dos empresas de climatización, se diagnostica que la placa electrónica está averiada sin posibilidad de reparación ya que dada la antigüedad de la máquina (Marca ROCA YORK) no existen repuestos en el mercado. Por otra parte se detecta una fuga de gas refrigerante que actualmente es gas R-22, resultando que a partir del 1 de enero de 2015, la normativa no permite su recarga, siendo posible sólo su sustitución total por gas sustitutivo. El cambio por gas sustitutivo supone obligatoriamente cambiar ciertos mecanismos de la máquina (juntas de estanqueidad, probablemente algunas o todas las válvulas de la máquina, etc). Todas estas circunstancias, hacen inviable la reparación debido al alto coste y a que con toda probabilidad seguirían apareciendo averías, además de la bajada de rendimiento que provoca el uso de gas refrigerante sustitutivo. Con dicha avería, la totalidad del edificio de servicios múltiples queda sin climatización de frío.

C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

Código:	43CvE763OLIw5Qs6iJNwOGD0WucGgZ	Fecha	28/04/2020
Firmado Por	CARMEN LUCIA CALDERON NAVAL		
Url De Verificación	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	Página	1/7



Así mismo, en la Memoria del expediente CONTR 2020-77707, se indica que para atender las necesidades específicas del edificio, debido a las características propias del mismo, especialmente el elevado número de personas que trabajan en él y el numeroso público que acude diariamente a los servicios de su competencia, ya que se encuentran ubicadas varias Delegaciones Territoriales (de Turismo, Regeneración, Justicia y Administración, Local; de Empleo, Formación, Trabajo Autónomo, y Economía, Conocimiento, Empresas y Universidad; Educación, Deporte, Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación; Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible; Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico; así como el Servicio de Consumo dependiente de la Delegación Territorial de Salud y Familia y el Centro de Formación del Instituto Andaluz de Administración Pública, ubicado en la Sala Polivalente del edificio, unido a las elevadas temperaturas que se registran en la localidad de Córdoba en el período de mayo a octubre, se hace necesario acudir a la figura del arrendamiento para la instalación provisional de una máquina de producción de frío de sistema aire-agua, conectándola al circuito de conducción de agua fría existente en el edificio para climatizar el mismo, así como su mantenimiento y su verificación durante el período de arrendamiento y posterior desmontaje a la finalización del contrato.

Redactado el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, con fecha 11 de febrero de 2020, registro de salida n.º 875 de 12/02/2020 y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 122 y 153 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y artículo 71 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, se solicita informe del Gabinete Jurídico.

Con fecha 27/02/2020 se emite por el Gabinete Jurídico el Informe SJP-CO 2020/15 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del contrato denominado “Arrendamiento equipo compresor de frío (aire-agua) para el sistema de aire acondicionado del Edificio Múltiple “Tomás de Aquino” de Córdoba, en el que se manifiesta que tras analizar el documento remitido, se aprecia que el contenido del mismo se ajusta a las disposiciones señaladas, por lo que se informa favorablemente.

Mediante Resolución de la Delegación del Gobierno en Córdoba de fecha 12/03/2020 se aprueba el expediente de contratación de referencia, el gasto correspondiente, el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que junto al Pliego de Prescripciones Técnicas, han de regir la contratación y se dispone la apertura del procedimiento de adjudicación mediante el procedimiento y tramitación arriba indicados, de conformidad con lo previsto en los artículos 131.2 y 156 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Mediante Resolución de la Delegación del Gobierno en Córdoba, de fecha 12 de marzo de 2020, se anuncia la licitación del contrato de “Arrendamiento de equipo compresor de frío (aire-agua) para el sistema de aire acondicionado del Edificio Administrativo Múltiple “Tomás de Aquino” de Córdoba”, EXPTE. NÚM.: CONTR-2020-77707, mediante Procedimiento abierto simplificado. Sin embargo esta resolución no pudo llegar a publicarse en el perfil del contratante de la Delegación del Gobierno, como consecuencia de la entrada en vigor del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, y de manera concreta por lo previsto en su disposición adicional tercera relativa a la suspensión de plazos administrativos.



C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
2Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

<b>Código:</b>	43Cve763OLIW5QS6iJNWOGD0WucGgZ	<b>Fecha</b>	28/04/2020
<b>Firmado Por</b>	CARMEN LUCIA CALDERON NAVAL		
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	<b>Página</b>	2/7



Se ha podido por tanto culminar la documentación preparatoria del expediente de licitación del contrato CONTR-2020-77707 hasta la fase de aprobación del expediente, habiéndose adoptado acuerdo de anuncio de licitación del contrato que ha quedado pendiente de publicación. Se han seguido los siguientes hitos:

- Memoria justificativa de 10 de febrero.
- Acuerdo de inicio: 13 de febrero de 2020.
- Informe de Gabinete Jurídico: 27 de febrero de 2020
- Fiscalización del documento contable A: 6 de marzo de 2020.
- Resolución de aprobación del expediente: 12 de marzo de 2020
- Resolución sobre anuncio la licitación del contrato : 12 de marzo de 2020

## 2. JUSTIFICACIÓN.

Efectivamente, como consecuencia de la situación de emergencia sanitaria, el Gobierno de España ha promulgado el Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, cuya Disposición Adicional Tercera, prescribe en su apartado 1 que *“se suspenden términos y se interrumpen los plazos para la tramitación de los procedimientos de las entidades del sector público. El cómputo de los plazos se reanudará en el momento en que pierda vigencia el presente real decreto o, en su caso, las prórrogas del mismo”*.

La Orden de 15 de marzo por la que se determinan los servicios esenciales de la Administración de la Junta de Andalucía con motivo de las medidas excepcionales adoptadas para contener el COVID-19, establece en su apartado tercero sobre adecuación de procedimientos, que las circunstancias excepcionales que motivan la aprobación de esta orden será suficientes para justificar la adopción de medidas provisionales o de los procedimientos de urgencia, emergencia o extraordinarios contemplados en la legislación vigente y las demás medidas relativas a ampliación de plazos y suspensión de procedimientos que contempla la normativa sobre procedimiento administrativo y régimen jurídico.

Por tanto, como se ha indicado anteriormente, la tramitación de este contrato ha quedado paralizada en la fase de aprobación del expediente ya que aunque se adoptó acuerdo del anuncio de la licitación del contrato, dicho acuerdo no llegó a publicarse en el perfil del contratante, tanto por la aplicación de la Disposición Adicional Tercera por aplicación de Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo de referencia, como por la coincidencia con el periodo de vigencia de la Orden de 15 de marzo de 2020, que estableció con carácter general en su apartado segundo la modalidad no presencial para la prestación de servicios en el ámbito de la Administración General de la Junta de Andalucía y sus entidades instrumentales y consorcios adscritos y se detallan aquellos servicios esenciales respecto de los que debe garantizarse en todo caso su prestación efectiva.



C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
3Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

<b>Código:</b>	43Cve763OLIW5QS6iJNWOGD0WucGgZ	<b>Fecha</b>	28/04/2020
<b>Firmado Por</b>	CARMEN LUCIA CALDERON NAVAL		
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	<b>Página</b>	3/7



Sobre la base de todo lo anterior, como decimos, se pretende que para la llegada del periodo de altas temperaturas que se producen en Córdoba entre el mes de mayo a octubre y ante la incertidumbre de la actual situación de alarma provocada por la pandemia del COVID-19, se pueda disponer, como se ha venido haciendo en años anteriores, del equipo compresor de frío (aire-agua) para el sistema de aire acondicionado del Edificio Administrativo Múltiple "Tomás de Aquino" de Córdoba", que va a resultar absolutamente imprescindible tanto para la prestación, mientras dure el estado de alarma, de los servicios esenciales determinados para la distintas Delegaciones Territoriales que se ubican en el edificio administrativo, como para la prestación de la totalidad de los servicios una vez se levante el estado de alarma, ya que ambos casos exigen la presencia física, que hemos de preservar para que se haga bajo las máximas garantías de seguridad, tanto para el personal funcionario, como para la ciudadanía que deba acudir a las mismas. No podemos olvidar, como ya se ha indicado anteriormente que en el Edificio "Tomás de Aquino" se ubican las Delegaciones Territoriales de Turismo, Regeneración, Justicia y Administración, Local; de Empleo, Formación, Trabajo Autónomo, y Economía, Conocimiento, Empresas y Universidad; Educación, Deporte, Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación; Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible; Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico; así como el Servicio de Consumo dependiente de la Delegación Territorial de Salud y Familia y el Centro de Formación del Instituto Andaluz de Administración Pública, ubicado en la Sala Polivalente del edificio.

Las temperaturas que se alcanzan en Córdoba en Mayo exigen inexorablemente un sistema de refrigeración en el edificio por lo que es imposible esperar a que concluya el estado de alarma y seguir tramitando el expediente por vía ordinaria, lo que hace imprescindible e inaplazable la utilización del procedimiento de emergencia.

### 3. TRAMITACIÓN DE EMERGENCIA.

Ante la necesidad imperiosa de tener instalada la máquina de producción de frío de sistema aire-agua, conectada al circuito de conducción de agua fría existente en el edificio para climatizar el mismo, hasta que se desarrolle por la Dirección General de Patrimonio, el proyecto del Plan de Eficiencia Energética que contempla una solución integral y definitiva del sistema de refrigeración a instalar en el citado edificio y llevar a cabo el mantenimiento y verificación de las misma y posterior desmontaje a la finalización del contrato y la imposibilidad legal de continuar con la tramitación del expediente de contratación iniciado al efecto, se pretende acudir a la tramitación de emergencia de acuerdo con lo establecido en el artículo 120 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en consonancia con el artículo 9.1 y Disposición Transitoria única del Decreto-ley 3/2020, de 16 de marzo, de medidas de apoyo financiero y tributario al sector económico, de agilización de actuaciones administrativas y de medidas de emergencia social, para luchar contra los efectos de la evolución del coronavirus (COVID-19), en la redacción dada por el Decreto-Ley 5/2020, de 22 de marzo, por el que se modifica el Decreto-Ley 3/2020, de 16 de marzo, que prescriben:

**"Artículo 9.1.-** Podrán tener la consideración de contratos de emergencia cumpliendo los requisitos del artículo 120 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, los contratos que se celebren para la adopción de cualquier tipo de medida directa o indirecta por parte de los órganos de contratación de la Administración

C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
4Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

Código:	43CvE763OLIW5Qs6iJNWOGD0WucGgZ	Fecha	28/04/2020
Firmado Por	CARMEN LUCIA CALDERON NAVAL		
Url De Verificación	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	Página	4/7



de la Junta de Andalucía, sus entidades instrumentales y consorcios adscritos para hacer frente al COVID-19.”

**“Disposición transitoria única. Contratación de emergencia.**

1. Lo dispuesto en el artículo 9 relativo a la contratación de emergencia será también de aplicación a las actuaciones y contratos cuya tramitación se hubiere iniciado con anterioridad a la entrada en vigor del presente Decreto-Ley, cuando resulte necesario para hacer frente a la situación derivada de la incidencia del COVID-19.”

Así pues, se estará al siguiente régimen establecido en el citado artículo 120 de la LCSP:

- El órgano de contratación, sin obligación de tramitar expediente de contratación, podrá ordenar la ejecución de lo necesario para remediar el acontecimiento producido o satisfacer la necesidad sobrevenida, o contratar libremente su objeto, en todo o en parte, sin sujetarse a los requisitos formales establecidos en la presente Ley, incluso el de la existencia de crédito suficiente. En caso de que no exista crédito adecuado y suficiente, una vez adoptado el acuerdo, se procederá a su dotación de conformidad con lo establecido en la Ley General Presupuestaria.

- Conforme a la Disposición Adicional Primera del Decreto Ley 3/2020 de 16 de marzo, de medidas de apoyo financiero y tributario al sector económico, de agilización de actuaciones administrativas y de medidas de emergencia social, para luchar contra los efectos de la evolución del coronavirus (COVID-19), del acuerdo de emergencia adoptado por el órgano de contratación competente se dará cuenta al Consejo de Gobierno, por el titular de la Consejería correspondiente, en el plazo máximo de seis meses desde que se dictó dicho acuerdo, acreditándose en este trámite la existencia de crédito adecuado y suficiente. El acuerdo correspondiente se acompañará de la oportuna retención de crédito o documentación que justifique la iniciación del expediente de modificación de crédito.

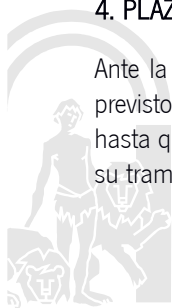
- El plazo de inicio de la ejecución de las prestaciones no podrá ser superior a un mes. Si se excediese este plazo, la contratación de dichas prestaciones requerirá la tramitación de un procedimiento ordinario.

- Ejecutadas las actuaciones objeto de este régimen excepcional, se observará lo dispuesto en la Ley sobre cumplimiento de los contratos, recepción y liquidación de la prestación.

En el supuesto de que el libramiento de los fondos necesarios se hubiera realizado a justificar, transcurrido el plazo de inicio de la ejecución de las prestaciones, se rendirá la cuenta justificativa del mismo, con reintegro de los fondos no invertidos.

## 4. PLAZO DE EJECUCIÓN.

Ante la incertidumbre del período durante el cual se extenderá el estado de alarma, el plazo inicialmente previsto para la ejecución del presente contrato de arrendamiento es de 22 semanas o, evidentemente, hasta que concluido el estado de alarma se culmine el procedimiento de contratación ya iniciado, mediante su tramitación ordinaria.



C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

Código:	43Cve763OLIW5QS6iJNWOGD0WucGgZ	Fecha	28/04/2020
Firmado Por	CARMEN LUCIA CALDERON NAVAL		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	Página	5/7



## 5. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:

El presupuesto base de licitación ha de ser calculado teniendo en cuenta que al tratarse de un contrato de emergencia, el mismo ha de quedar reducido al objeto mínimo e imprescindible que se precise para garantizar la climatización de frío del Edificio Múltiple “Tomás de Aquino”.

Teniendo en cuenta que en la tramitación de emergencia no se parte de un proyecto previo ni de un presupuesto formado de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 100 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público y en los artículos 67 y 68 del Reglamento General de Contratación y que por tanto el importe previsto de las actuaciones será estimativo, para determinar el coste del servicio se ha optado por partir del importe de adjudicación del contrato en el año 2019, habiéndose considerado al efecto que las prestaciones derivadas de este contrato, son las mismas en una situación de normalidad, que en la situación de emergencia sanitaria ocasionada por el COVID-19 y el estado de alarma declarado por el Gobierno de España, mediante Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo.

Importe total (IVA excluido): 23. 940,00 €

Importe del IVA: 5.027,40 €

Importe total (IVA incluido):28.967,40 €

Importe desglosado:

Denominación concepto	Precio Unitario de licitación	Número de Unidades	Importe total de licitación unidades en euros (sin IVA)
Importe alquiler semanal de la máquina y resto de accesorios necesarios para su funcionamiento, según PPT	920,00	22 semanas	20.240,00
Transporte de entrega (costes indirectos) - Camión de transporte. - Grúa pluma descarga de camión.	850,00	1	850,00
Puesta en marcha (costes directos) - Oficial 1a Fontanero. - Oficial 1a Climatizador.	1.000,00	1	1.000,00
Verificación y desmontaje a la finalización del periodo de arrendamiento (costes directos) - Oficial 1a Fontanero. - Oficial 1a Climatizador.	1.000,00	1	1.000,00
Transporte de retirada (costes indirectos) - Camión de transporte. - Grúa pluma descarga de camión.	850,00	1	850,00



C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
6Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

<b>Código:</b>	43CvE763OLIW5QS6iJNWOGD0WucGgZ	<b>Fecha</b>	28/04/2020
<b>Firmado Por</b>	CARMEN LUCIA CALDERON NAVAL		
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	<b>Página</b>	6/7



## 6. FINANCIACIÓN Y ANUALIDADES.

Año	Importe/€	Posición presupuestaria
2020	28.967,40	3100020000 G/61G/20300/14 01

## 7. EMPRESA INVITADA.


Dadas las circunstancias excepcionales en las que se tramita este contrato de emergencia, con un criterio conservador y objetivo desde el punto de vista de selección del contratista, se ha optado por proponer invitar a UTC CLIMA SERVICIOS Y CONTROLES S.L., por tratarse de la empresa que resultó adjudicataria del contrato en la última licitación correspondiente al periodo de mayo a octubre de 2019, aprovechando de esta manera el conocimiento que tiene del edificio, la experiencia y la disposición de los equipos adecuados para su realización, lo que permitirá así mismo ajustar el plazo de inicio de ejecución a lo establecido en el artículo 120 de la LCSP.

En Córdoba, a la fecha de la firma electrónica  
LA SECRETARÍA GENERAL PROVINCIAL  
Fdo.: Carmen Lucía Calderón Naval.



C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

Código:	43Cve763OLIW5QS6iJNWOGD0WucGgZ	Fecha	28/04/2020
Firmado Por	CARMEN LUCIA CALDERON NAVAL		
Url De Verificación	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	Página	7/7



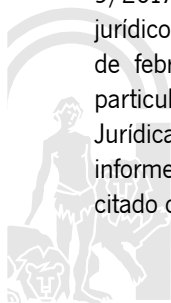


**ACUERDO DE LA DELEGACION DEL GOBIERNO EN CORDOBA POR LA QUE SE DECLARA LA EMERGENCIA DE LA CONTRATACIÓN PARA EL “ARRENDAMIENTO DE EQUIPO COMPRESOR DE FRÍO (AIRE-AGUA) PARA EL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO MÚLTIPLE “TOMÁS DE AQUINO” DE CÓRDOBA” (EXP.2020-340466)****ANTECEDENTES DE HECHO**

**Primero.-** Con fecha 13 de mayo de 2015 se produce una avería en la planta enfriadora núm. 1 del Edificio Administrativo Múltiple “Tomás de Aquino” de Córdoba y tras inspeccionarla por dos empresas de climatización, se diagnostica que la placa electrónica está averiada sin posibilidad de reparación ya que dada la antigüedad de la máquina (Marca ROCA YORK) no existen repuestos en el mercado. Así mismo se detecta una fuga de gas refrigerante que actualmente es gas R-22, resultando que a partir del 1 de enero de 2015, la normativa no permite su recarga, siendo posible sólo su sustitución total por gas sustitutivo, lo que supone obligatoriamente cambiar ciertos mecanismos de la máquina (juntas de estanqueidad, probablemente algunas o todas las válvulas de la máquina, etc). Todas estas circunstancias, hacen inviable la reparación debido al alto coste y a que con toda probabilidad seguirían apareciendo averías, además de la bajada de rendimiento que provoca el uso de gas refrigerante sustitutivo. Con dicha avería, la totalidad del edificio de servicios múltiples queda sin climatización de frío.

**Segundo.-** El Edificio Administrativo Múltiple “Tomás de Aquino” de Córdoba, tiene unas especiales características debido al elevado número de personas que trabajan en él y por el numeroso público que acude diariamente a los servicios de su competencia ya que en el mismo se encuentran ubicadas varias Delegaciones Territoriales, (de Turismo, Regeneración, Justicia y Administración, Local; de Empleo, Formación, Trabajo Autónomo, y Economía, Conocimiento, Empresas y Universidad; Educación, Deporte, Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación; Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible; Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico; así como el Servicio de Consumo dependiente de la Delegación Territorial de Salud y Familia y el Centro de Formación del Instituto Andaluz de Administración Pública, ubicado en la Sala Polivalente del edificio).

**Tercero.-** Como se viene haciendo cada año y hasta que se desarrolle por la Dirección General de Patrimonio, el proyecto del Plan de Eficiencia Energética que contempla una solución integral y definitiva del sistema de refrigeración a instalar en el citado edificio, con fecha 13 de febrero se inicia el expediente para la contratación del “Arrendamiento de equipo compresor de frío (aire- agua) para el sistema de aire acondicionado del Edificio Administrativo Múltiple “Tomás de Aquino” de Córdoba”, mediante el procedimiento abierto simplificado, de conformidad con lo dispuesto en el art. 159 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, se autorizar la aplicación del “Modelo de pliego de cláusulas administrativas particulares recomendado por la Comisión Consultiva de Contratación Pública informado por la Asesoría Jurídica de la Consejería de Hacienda, Industria y Energía con fecha 23 de septiembre de 2019 (nº de informe: AJ-CHIE 117/2019 ) y se aprueba el Pliego de Prescripciones Técnicas que han de regir el citado contrato.



C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
1º Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

Código:	43CVe817PFIRMAF48e4bhq5lZEvngl	Fecha	29/04/2020
Firmado Por	ANTONIO JESUS REPULLO MILLA		
Url De Verificación	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	Página	1/16



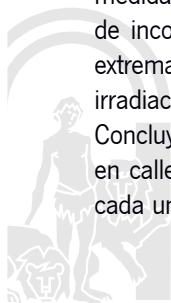
**Cuarto.-** Con fecha 27/02/2020 se emite por el Gabinete Jurídico el Informe SJP-CO 2020/15 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del contrato denominado “ Arrendamiento equipo compresor de frío (aire-agua) para el sistema de aire acondicionado del Edificio Múltiple “ Tomás de Aquino” de Córdoba, en el que se manifiesta que tras analizar el documento remitido, se aprecia que el contenido del mismo se ajusta a las disposiciones señaladas, por lo que se informa favorablemente.

**Quinto.-** Mediante Resolución de la Delegación del Gobierno en Córdoba de fecha 12/03/2020 se aprueba el expediente de contratación de referencia, el gasto correspondiente, el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que junto al Pliego de Prescripciones Técnicas han de regir la contratación y se dispone la apertura del procedimiento de adjudicación mediante el procedimiento y tramitación arriba indicados, de conformidad con lo previsto en los artículos 131.2 y 156 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Así mismo y con esa misma fecha se acuerda el anuncio de licitación del contrato para el “Arrendamiento de equipo compresor de frío (aire-agua) para el sistema de aire acondicionado del Edificio Administrativo Múltiple “Tomás de Aquino” de Córdoba”, EXPTE. NÚM.: CONTR-2020-77707, mediante Procedimiento abierto simplificado.


**Sexto.-** Se ha podido por tanto culminar la documentación preparatoria del expediente de licitación del contrato CONTR-2020-77707 hasta la fase de aprobación del expediente, habiéndose adoptado acuerdo de anuncio de licitación del contrato que ha quedado pendiente de publicación, por aplicación de lo establecido en el Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, cuya Disposición Adicional Tercera, prescribe en su apartado 1 que *“se suspenden términos y se interrumpen los plazos para la tramitación de los procedimientos de las entidades del sector público. El cómputo de los plazos se reanudará en el momento en que pierda vigencia el presente real decreto o, en su caso, las prórrogas del mismo”*, como por la coincidencia con el periodo de vigencia de la Orden de 15 de marzo de 2020, que estableció con carácter general en su apartado segundo la modalidad no presencial para la prestación de servicios en el ámbito de la Administración General de la Junta de Andalucía y sus entidades instrumentales y consorcios adscritos y se detallan aquellos servicios esenciales respecto de los que debe garantizarse en todo caso su prestación efectiva.

**Séptimo.-** Con fecha 22 de abril de 2020 la Unidad de Prevención de Riesgos Laborales emite informe relativo a las condiciones ambientales que deben existir en el interior del Edificio de Usos Múltiples, ubicado en C/Tomás de Aquino, n/s, de esta capital, según lo establecido en el Anexo III en el Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo. En citado informe, se indica que la exposición a las condiciones ambientales de los lugares de trabajo no debe suponer un riesgo para la seguridad y la salud de los trabajadores y en la medida de lo posible, las condiciones ambientales de los lugares de trabajo no deben constituir una fuente de incomodidad o molestia para los trabajadores, debiendo evitarse las temperaturas y las humedades extremas, los cambios bruscos de temperatura, las corrientes de aire molestas, los olores desagradables, la irradiación excesiva y, en particular, la radiación solar a través de ventanas, luces o tabiques acristalados. Concluye y considera necesario que el Edificio de Usos Múltiples de la Junta de Andalucía en Córdoba, sito en calle Tomás Aquino, s/n, disponga de un sistema de climatización eficiente y efectivo que asegure en cada una de las plantas los requisitos legales establecidos en el citado Real Decreto y por tanto, este deber



C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
2Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

Código:	43CVe817PFIRMAF48e4bhq5lZEvngl	Fecha	29/04/2020
Firmado Por	ANTONIO JESUS REPULLO MILLA		
Url De Verificación	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	Página	2/16



de protección constituye, igualmente, un deber de las Administraciones públicas respecto del personal a su servicio.

**Octavo.-** Con fecha 23 de abril de 2020, el Asesor Técnico de Construcciones emite Informe en el que indica que actualmente el edificio está en funcionamiento, acudiendo a su trabajo diverso personal de las distintas Delegaciones Territoriales, así como ciudadanos y que siendo previsible la incorporación progresiva de más personal (funcionario y ciudadanos) y dado que el edificio no cuenta con ningún sistema de climatización de frío, las temperaturas en el interior de las dependencias podrían alcanzar niveles extremos en la época estival, ya próxima, por lo que se considera prioritario dotar al edificio de sistema de climatización mediante el arrendamiento de una planta enfriadora sistema aire-agua que proporcione un adecuado nivel de temperatura interior para conseguir unas condiciones mínimas aceptables de trabajo.

Las temperaturas que se alcanzan en Córdoba en Mayo exigen inexorablemente un sistema de refrigeración en el edificio por lo que es imposible esperar a que concluya el estado de alarma y seguir tramitando el expediente por vía ordinaria, lo que hace imprescindible e inaplazable la utilización del procedimiento de emergencia.

### FUNDAMENTOS DE DERECHO

**PRIMERO.-** El artículo 120 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, dispone que:

*“1. Cuando la Administración tenga que actuar de manera inmediata a causa de acontecimientos catastróficos, de situaciones que supongan grave peligro o de necesidades que afecten a la defensa nacional, se estará al siguiente régimen excepcional:*

*a) El órgano de contratación, sin obligación de tramitar expediente de contratación, podrá ordenar la ejecución de lo necesario para remediar el acontecimiento producido o satisfacer la necesidad sobrevenida, o contratar libremente su objeto, en todo o en parte, sin sujetarse a los requisitos formales establecidos en la presente Ley, incluso el de la existencia de crédito suficiente. En caso de que no exista crédito adecuado y suficiente, una vez adoptado el acuerdo, se procederá a su dotación de conformidad con lo establecido en la Ley General Presupuestaria.*

*b) Si el contrato ha sido celebrado por la Administración General del Estado, sus Organismos Autónomos, Entidades Gestoras y Servicios Comunes de la Seguridad Social o demás entidades públicas estatales, se dará cuenta de dichos acuerdos al Consejo de Ministros en el plazo máximo de treinta días.*

*c) El plazo de inicio de la ejecución de las prestaciones no podrá ser superior a un mes, contado desde la adopción del acuerdo previsto en la letra a). Si se excediese este plazo, la contratación de dichas prestaciones requerirá la tramitación de un procedimiento ordinario.*


*d) Ejecutadas las actuaciones objeto de este régimen excepcional, se observará lo dispuesto en esta Ley sobre cumplimiento de los contratos, recepción y liquidación de la prestación.*

*En el supuesto de que el libramiento de los fondos necesarios se hubiera realizado a justificar, transcurrido el plazo establecido en la letra c) anterior, se rendirá la cuenta justificativa del mismo, con reintegro de los fondos no invertidos.*

*2. Las restantes prestaciones que sean necesarias para completar la actuación acometida por la Administración y que no tengan carácter de emergencia se contratarán con arreglo a la tramitación ordinaria regulada en esta Ley”.*

C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
3Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

Código:	43CVe817PFIRMAF48e4bhq5lZEvngl	Fecha	29/04/2020
Firmado Por	ANTONIO JESUS REPULLO MILLA		
Url De Verificación	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	Página	3/16



**SEGUNDO.-** El artículo 9.1 y Disposición Transitoria única del Decreto-ley 3/2020, de 16 de marzo, de medidas de apoyo financiero y tributario al sector económico, de agilización de actuaciones administrativas y de medidas de emergencia social, para luchar contra los efectos de la evolución del coronavirus (COVID-19), en la redacción dada por el Decreto-Ley 5/2020, de 22 de marzo, por el que se modifica el Decreto-Ley 3/2020, de 16 de marzo, prescriben:

**“Artículo 9.1.-** Podrán tener la consideración de contratos de emergencia cumpliendo los requisitos del artículo 120 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, los contratos que se celebren para la adopción de cualquier tipo de medida directa o indirecta por parte de los órganos de contratación de la Administración de la Junta de Andalucía, sus entidades instrumentales y consorcios adscritos para hacer frente al COVID-19.”

**“Disposición transitoria única. Contratación de emergencia.**

1. Lo dispuesto en el artículo 9 relativo a la contratación de emergencia será también de aplicación a las actuaciones y contratos cuya tramitación se hubiere iniciado con anterioridad a la entrada en vigor del presente Decreto-Ley, cuando resulte necesario para hacer frente a la situación derivada de la incidencia del COVID-19.

2. No será de aplicación lo dispuesto en el apartado 2 del artículo 34 de la Ley 9/1996, de 26 de diciembre, por la que se aprueban medidas fiscales en materia de Hacienda Pública, contratación administrativa, patrimonio, función pública y asistencia jurídica a entidades de derecho público, a los contratos contemplados en el artículo 9.

**TERCERO.-** El artículo 34 de la Ley 9/1996, de 26 de diciembre, por la que se aprueban Medidas Fiscales en materia de Hacienda Pública, Contratación Administrativa, Patrimonio, Función Pública y Asistencia Jurídica a Entidades de Derecho Público, en su apartado primero establece que *“Del acuerdo de emergencia adoptado por el órgano de contratación competente se dará cuenta al Consejo de Gobierno por el titular de la Consejería correspondiente en el plazo de dos meses desde que se dictó dicho acuerdo, acreditándose en este trámite la existencia de crédito adecuado y suficiente, mediante la oportuna retención del mismo.”*

En cuanto al plazo de 2 meses la Disposición Adicional Disposición adicional primera del Decreto Ley 3/2020 de 16 de marzo de medidas de apoyo financiero y tributario al sector económico, de agilización de actuaciones administrativas y de medidas de emergencia social, para luchar contra los efectos de la evolución del coronavirus (COVID-19), sobre Rendición de cuentas al Consejo de Gobierno en tramitación de contratación de emergencia, que establece lo siguiente:

*“Sin perjuicio de lo establecido con carácter general en el artículo 4.b) del Decreto 39/2011, de 22 de febrero, por el que se establece la organización administrativa para la gestión de la contratación de la Administración de la Junta de Andalucía, sus entidades instrumentales y consorcios se regula el régimen de bienes y servicios homologados, del acuerdo de emergencia adoptado por el órgano de contratación competente en los supuestos amparados por el presente Decreto-ley se dará cuenta al Consejo de Gobierno, por el titular de la Consejería correspondiente, en el plazo máximo de seis meses desde que se dictó dicho acuerdo, acreditándose en este trámite la existencia de crédito adecuado y suficiente. El acuerdo*

C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
4Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

Código:	43CVe817PFIRMAF48e4bhq5lZEvngl	Fecha	29/04/2020
Firmado Por	ANTONIO JESUS REPULLO MILLA		
Url De Verificación	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	Página	4/16



*correspondiente se acompañará de la oportuna retención de crédito o documentación que justifique la iniciación del expediente Poda modificación de crédito."*

#### CUARTO.- Competencias

Por Decreto del Presidente 2/2019, de 21 de enero (BOJA núm. 14, de 22 de enero), de la Vicepresidencia y sobre reestructuración de Consejerías, modificado por el por Decreto del Presidente 6/2019, de 11 de febrero (BOJA núm. 29 de 12 de febrero), en su artículo 2 determina la organización de la Administración de la Junta de Andalucía, entre otras, a través de la Consejería de Hacienda, Industria y Energía.

El Decreto 32/2019, de 5 de febrero (BOJA nº 28, de 11 de febrero), por el que se modifica el Decreto 342/2012, de 31 de julio, por el que se regula la organización territorial provincial de la Junta de Andalucía, modifica la Disposición adicional tercera, adscribiendo a las Delegaciones del Gobierno de la Junta de Andalucía los Servicios Periféricos de la Consejería de Hacienda, Industria y Energía.

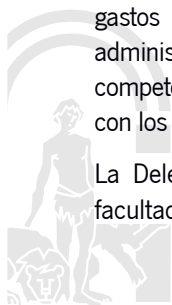
La Disposición adicional primera del Decreto 101/2019, de 12 de febrero (BOJA n.º 31, de 14 de febrero), por el que se regula la estructura orgánica de la Consejería de Hacienda, Industria y Energía, atribuye a la persona titular de los Servicios Periféricos correspondientes a la Consejería de Hacienda, Industria y Energía, las funciones de aprobación de gastos, su compromiso, liquidación y propuesta de pago previstas en el artículo 52 del Texto Refundido de la Ley General de la Hacienda Pública de la Junta de Andalucía, aprobada por Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de marzo, en relación a los créditos que se asignen a cada Servicio Periférico para atender los gastos propios de los servicios a su cargo, cualquiera que sea su naturaleza y cuantía de estos.

Asimismo, se atribuyen a las personas titulares de los Servicios Periféricos correspondientes a la Consejería de Hacienda, Industria y Energía todas las facultades del órgano de contratación, de conformidad con la normativa aplicable en materia de contratos del sector público y demás normas que sean de aplicación, en relación a los contratos administrativos regulados en la misma derivados de la gestión de los créditos para gastos propios de los servicios a su cargo y cuya cuantía no exceda de 400.000 euros. No obstante, en los contratos derivados de la gestión y administración de los edificios administrativos múltiples estas facultades se ejercerán sin el citado límite económico.

Finalmente le corresponden las competencias atribuidas en el Decreto 321/2009, de 1 de septiembre, por el que se regula el régimen de uso y gestión de los edificios administrativos destinados a sedes de la Administración de la Junta de Andalucía y de sus agencias y se establecen los mecanismos de coordinación correspondientes

Dicho Decreto 321/2009 establece en su artículo 3.2.c) que el órgano responsable de la gestión y administración del edificio será en el resto de edificios múltiples la Delegación Provincial de la Consejería competente en materia de patrimonio. Asimismo el citado Decreto, en su artículo 6, determina que los gastos comunes de los edificios múltiples serán asumidos por el órgano responsable de la gestión y administración del edificio, correspondiendo a la persona titular de la Consejería o Delegación Provincial competente en materia de patrimonio las facultades correspondientes al órgano de contratación, en relación con los contratos administrativos relativos a los gastos comunes de los edificios múltiples.

La Delegación del Gobierno es competente para la resolución de este expediente en virtud de las facultades que le confiere el Decreto 73/2019, de 5 de febrero, por el que se dispone el nombramiento de



C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
5Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

Código:	43CVe817PFIRMAF48e4bhq5lZEvngl	Fecha	29/04/2020
Firmado Por	ANTONIO JESUS REPULLO MILLA		
Url De Verificación	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	Página	5/16



don Antonio Repullo Milla como Delegado del Gobierno de la Junta de Andalucía en Córdoba (BOJA núm. 26, de 7 de febrero).

**QUINTO.-** Vistos los hechos, la Memoria justificativa de la Secretaría General Provincial, visto el Informe emitido por la Unidad de Prevención de Riesgos Laborales y el Informe del Asesor Técnico de Construcciones, los citados preceptos legales y al tratarse de una situación excepcional relacionada con la seguridad y salubridad de las personas trabajadoras en las sedes administrativas que se ubican en el Edificio Administrativo Múltiple “Tomás de Aquino” de Córdoba y no contando esta administración con medios propios con los que hacer frente a dicha situación, se considera necesario declarar la emergencia en cuanto a la contratación del suministro para el “Arrendamiento de equipo compresor de frío (aire- agua) para el sistema de aire acondicionado del Edificio Administrativo Múltiple “Tomás de Aquino” de Córdoba” ante la necesidad imperiosa de tener instalada la máquina de producción de frío de sistema aire-agua, conectada al circuito de conducción de agua fría existente en el edificio para climatizar el mismo.

En virtud de todo lo expuesto, **SE ACUERDA**

**Primero.-** Ordenar la contratación con carácter de emergencia del suministro para el arrendamiento de equipo compresor de frío (aire- agua) para el sistema de aire acondicionado del Edificio Administrativo Múltiple “Tomás de Aquino” de Córdoba. El suministro se ejecutará conforme a las condiciones establecida en el Pliego de Prescripciones Técnicas aprobado mediante Resolución de la Delegación del Gobierno de fecha 13 de febrero de 2020, según ANEXO que se acompaña.

**Segundo.-** Ante la incertidumbre del período durante el cual se extenderá el estado de alarma, el plazo inicialmente previsto para la ejecución del presente contrato de arrendamiento es de 22 semanas o, evidentemente, hasta que concluido el estado de alarma se culmine el procedimiento de contratación ya iniciado, mediante su tramitación ordinaria.

**Tercero.-** Del presente acuerdo se dará cuenta en el plazo legalmente previsto al Consejo de Gobierno de la Junta de Andalucía, según lo dispuesto en el artículo 4, letra b) del Decreto 39/2011, de 22 de febrero, por el que se establece la organización administrativa para la gestión de la contratación de la Administración de la Junta de Andalucía y sus entidades instrumentales y se regula el régimen de bienes y servicios homologados, en relación con lo dispuesto en el artículo 34 de la Ley 9/1996, de 26 de diciembre, por la que se aprueban Medidas Fiscales en materia de Hacienda Pública, Contratación Administrativa, Patrimonio, Función Pública y Asistencia Jurídica a Entidades de Derecho Público y en la Disposición Adicional Disposición adicional primera del Decreto Ley 3/2020 de 16 de marzo de medidas de apoyo financiero y tributario al sector económico, de agilización de actuaciones administrativas y de medidas de emergencia social, para luchar contra los efectos de la evolución del coronavirus (COVID-19), sobre Rendición de cuentas al Consejo de Gobierno en tramitación de contratación de emergencia.



C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
6Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

Código:	43CVe817PFIRMAF48e4bhq5lZEvngl	Fecha	29/04/2020
Firmado Por	ANTONIO JESUS REPULLO MILLA		
Url De Verificación	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	Página	6/16



**ANEXO**

**1º.- PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA EL ARRENDAMIENTO DE EQUIPO COMPRESOR DE FRIO (AIRE-AGUA) PARA EL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO MÚLTIPLE “TOMÁS DE AQUINO” DE CÓRDOBA.**

**INDICE**

1. INTRODUCCIÓN
2. OBJETO
3. ALCANCE.
4. ELEMENTOS.
5. CARACTERÍSTICAS DEL SUMINISTRO.
  - 5.1.- Condiciones y/o requisitos técnicos
    - 5.1.1 Características de los componentes.
    - 5.1.2 Equipamiento incluido en máquina.
6. CONDICIONES GENERALES DEL ARRENDAMIENTO
7. GESTIÓN DEL CONTRATO
8. NORMATIVA ESPECÍFICA DE APLICACIÓN
9. SEGURIDAD DEL PERSONAL
10. OBLIGACIONES DEL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN
11. DAÑOS. PÓLIZA DE COBERTURA.



C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

Código:	43CVe817PFIRMAF48e4bhq5lZEvngl	Fecha	29/04/2020	
Firmado Por	ANTONIO JESUS REPULLO MILLA			
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma		Página	

## 1. INTRODUCCIÓN.

Con fecha 13 de mayo de 2015 la totalidad del edificio Administrativo Múltiple “Tomás de Aquino” de Córdoba queda sin climatización de frío como consecuencia de una avería en la planta enfriadora nº 1 del Edificio, resultando inviable su reparación a no existir repuestos en el mercado dada la antigüedad de la máquina en cuestión.

Por ello, para atender las necesidades específicas del edificio, se procede a la figura del arrendamiento para la instalación provisional de una máquina de producción de frío de sistema aire-agua, conectándola al circuito de conducción de agua fría existente en el edificio para climatizar el mismo, hasta desarrollar una solución integral y definitiva de todo el sistema de aire acondicionado del edificio.

## 2. OBJETO.

El objeto del presente Pliego es definir las Prescripciones Técnicas que van a regir el contrato de arrendamiento, el montaje, la instalación y la puesta en funcionamiento del equipo y de todas las conducciones y elementos auxiliares necesarios para la climatización del Edificio Administrativo Múltiple “Tomás de Aquino” de Córdoba, así como también el mantenimiento, durante el período de arrendamiento establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, así como a su verificación y desmontaje a la finalización del contrato.

## 3. ALCANCE.

El alcance de la contratación es el siguiente:

- Suministro e instalación de 1 unidad de climatización.
- Transporte, descarga, grúa y elementos necesarios para su alojamiento en los jardines del edificio.
- Tuberías y valvulería de agua.
- Acometida eléctrica, cableado y montaje de sondas, actuadores y electrónica de control, adaptación de equipos, conexionado a cuadro eléctrico del edificio para la integración del conjunto contenido en el presente pliego y puesta en marcha.
- Verificación y desmontaje a la finalización del contrato de arrendamiento (final de temporada estival).
- Transporte de retirada y carga a pie de camión.
- Legalización de la instalación conforme a la Orden de 5 de marzo de 2013, de la Consejería de Economía, Innovación, Ciencia y Empleo, por la que se dictan normas de desarrollo del Decreto 59/2005, de 1 de marzo, por el que se regula el procedimiento para la instalación, ampliación, traslado y puesta en funcionamiento de los establecimientos industriales, así como el control, responsabilidad y régimen sancionador de los mismos, a través del tramitador PUES de la Consejería de Empleo, Empresa y Comercio de la Junta de Andalucía, incluyendo en su caso, Certificado Final de la instalación provisional y Proyecto final de la instalación provisional.



C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
8Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

Código:	43CVe817PFIRMAF48e4bhq5lZEvngl	Fecha	29/04/2020
Firmado Por	ANTONIO JESUS REPULLO MILLA		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma	Página	8/16





**4. ELEMENTOS.**

El contrato de arrendamiento incluye los siguientes elementos:

ELEMENTOS	CANTIDAD
Unidad enfriadora Aire-agua potencia mínima 850 KW	1
Unidad expansión	0
Kit hidráulico (grupo de bombeo)	0
Alimentación Hidráulica (ida + retorno)	20 + 20 Metros
Alimentación Eléctrica (manguera eléctrica requerida)	25 Metros
Reducción conexión brida a circuito existente de 6"	2

**5. CARACTERÍSTICAS DEL SUMINISTRO.****5.1.- Condiciones y/o requisitos técnicos**

El equipo de climatización, objeto del presente pliego, deberá cumplir las siguientes prescripciones técnicas mínimas:

La instalación de climatización conlleva tanto el equipo, como los conductos e instalaciones necesarias para tener un correcto funcionamiento, enumeradas en el apartado anterior.

Se procederá a la conexión del circuito de agua fría de la máquina enfriadora arrendada, que se ubicará en los jardines del edificio, a la red de conducciones existentes en el sótano del edificio mediante dos tuberías de polietileno de diámetro adecuado, una de ida y otra de retorno. La conexión se realizará en el circuito hidráulico existente de hierro fundido de un diámetro de 6". Asimismo, la conexión eléctrica se realizará con una línea eléctrica trifásica+tierra al cuadro secundario de climatización existente en el sótano del edificio, así como el conexionado de la toma de tierra en el cuadro de conexión a la línea de tierra general de edificio. La conexión última de la línea eléctrica al cuadro secundario de climatización se realizará por parte de la Administración.

El equipo se conectará al circuito primario existente en sala de bombas. No se aportará sistema de bombeo utilizando el existente en el edificio. No se requiere depósito de inercia.

El coste del suministro, tanto de agua como de energía eléctrica, correrá a cargo de la Administración.

Una vez realizada la instalación, se realizará por parte de la Administración, medición del nivel sonoro según las condiciones del punto 6. del apartad 5,1,1 siguiente. En caso de no cumplir los requisitos establecidos, se entenderá que el equipo no reúne las condiciones establecidas en el pliego debiéndose de sustituir por otro equipo más adecuado. El adjudicatario podrá realizar a su costa su propio control sonoro para contrastar los resultados con los obtenidos por la Administración.



C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
9Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

Código:	43CVe817PFIRMAF48e4bhq5lZEvngl	Fecha	29/04/2020
Firmado Por	ANTONIO JESUS REPULLO MILLA		
Url De Verificación	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	Página	9/16



**5.1.1 Características de los componentes.**

En general, los componentes objeto de suministro, montaje y puesta en funcionamiento en el presente Pliego tienen las siguientes características:


- Unidad enfriadora de agua, que cumpla los siguientes requisitos mínimos:

1. Potencia Nominal de, al menos 900 W frigoríficos.
2. Voltaje/fases/HZ: 400/3/50.
3. Rango de de funcionamiento con temperatura de aire hasta 45°C.
4. Temperatura de salida de agua fría como máximo de 6°C a una temperatura de aire de 35°C.
5. Refrigerante no dañino para la capa de ozono.
6. El equipo tendrá aislamiento acústico en los compresores de tal modo que emitan un nivel de un nivel de presión sonora de 64 dBA a 10 m. de distancia en espacio abierto. El equipo tendrá fijado de manera visible el marcado CE. En ese marcado se indicará el nivel de potencia máxima acústica, compuesto por la cifra dB correspondiente a la potencia acústica garantizada, el símbolo “Lwa” y un pictograma.
7. Control electrónico con pantalla exterior de datos con expresión de temperaturas de entrada salida de agua, temperatura de entrada salida de refrigerante, presiones de refrigerante de alta, de baja, control de tiempo de funcionamiento, chequeo de todos los sistemas del equipo.
8. Sistema de control visual de presiones de entrada/salida agua.
9. El equipo deberá contar con cuadro de protección eléctrica propio con protección de sobreintensidades y protección diferencial.
10. Estructura portante de acero para su transporte.
11. Sistema de compresores combinados con, al menos 2 ud, con funcionamiento alternante.
12. La maniobra de arranque de la máquina será manual y automática a través de selector. Permitirá, igualmente, el encendido/apagado mediante conexión con el temporizador de control del sistema del edificio (a instalar por la Administración).
13. Sistema rápido de paro en caso de emergencia (con pulsador situado en el exterior de la máquina).



C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
10Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

Código:	43CVe817PFIRMAF48e4bhq5lZEvngl	Fecha	29/04/2020
Firmado Por	ANTONIO JESUS REPULLO MILLA		
Url De Verificación	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	Página	10/16



**5.1.2 Equipamiento incluido en máquina.**

La máquina dispondrá además del siguiente equipamiento accesorio:

1. Se suministrará e instalará circuito hidráulico (impulsión + retorno) de una longitud aproximada de 20 ml de diámetro adecuado.
2. Se incluye el conexionado al circuito hidráulico primario existente de un diámetro de 6" en acero.
3. Se suministrarán 2 bridas de cierre rápido para conectar al circuito hidráulico primario.
4. Se suministrará línea de conexión eléctrica trifásica+tierra de sección adecuada al consumo máximo del equipo con una longitud aproximada de 25 ml. Ésta será manguera apta para exterior con aislamiento mínimo de 1000 V y con materiales libres de halógenos. Se incluye su instalación, a excepción del conexionado a bornas del cuadro secundario de climatización ubicado en el sótano del edificio que se realizará por la Administración.
5. Los licitadores deberán aportar la descripción de los elementos que componen la instalación, haciendo uso de catálogos generales, fichas técnicas, fotos, muestras, etc. siendo necesario presentar marca y modelo propuesto.
6. Los equipos y materiales tienen que disponer de marcado CE de conformidad con la normativa vigente.
7. En cuanto a los equipos, poseer certificado higiénico sanitario de organismo reconocido y certificado en el que se indique que son equipos de bajo riesgo y exentos de los mantenimientos habituales por legionelosis.

**6. CONDICIONES GENERALES DEL ARRENDAMIENTO**

Serán por cuenta del adjudicatario (arrendador) los costes derivados del transporte al lugar de colocación del equipo y de retirada (y el seguro del transporte, si procede). El adjudicatario será también responsable de la obtención de los permisos y/o autorizaciones necesarios para la manipulación, instalación, montaje, funcionamiento y desmontaje del equipo alquilado., así como la inscripción en Industria si fuere necesario.

El arrendador realizará las operaciones de puesta en marcha del equipo (incluidas las conexiones eléctricas e hidráulicas), el mantenimiento del mismo y las operaciones de desmontaje a la finalización del período de alquiler. Se redactará un informe de verificación "in situ" que describa las operaciones que se hayan realizado.

La Empresa adjudicataria deberá tener capacidad suficiente para poder realizar el mantenimiento de acuerdo con el equipo instalado en el edificio objeto de contratación y disponer de personal y plantilla con título facultativo suficiente.

Deberá disponer de vehículos para garantizar el transporte de personal y de los materiales.

C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
11Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

Código:	43CVe817PFIRMAF48e4bhq5lZEvngl	Fecha	29/04/2020
Firmado Por	ANTONIO JESUS REPULLO MILLA		
Url De Verificación	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	Página	11/16



Asimismo dispondrá de aquellos aparatos de precisión, medida, análisis, comprobación, útiles, herramientas y demás medios auxiliares necesarios para desarrollar su actividad de mantenimiento con eficacia e igualmente deberá poseer un “stock” de materiales y equipos que habitualmente se vayan a utilizar.

El arrendador pondrá a disposición del órgano de contratación (arrendatario) un Servicio Técnico de Asistencia de 24 horas, de lunes a domingo, por cuenta del arrendador, que garantice el normal funcionamiento del equipo, para ello deberá facilitar un teléfono que esté siempre disponible, que permita comunicar y cumplir, la condición de actuación inmediata en situaciones de emergencia, con el tiempo máximo de respuesta establecido.

Los tiempos máximos admisibles de respuesta y los de disponibilidad de recepción de los avisos de averías son los que a continuación se exponen:

**El tiempo máximo de respuesta será de 2 horas, recepcionando los avisos de averías por el Servicio Técnico de Asistencia de 24 horas.**

Cuando por algún motivo se produzcan determinadas **situaciones de emergencia** la respuesta deberá ser inmediata y la atención deberá ser continuada mientras permanezca esta situación.

Es de obligado cumplimiento designar el nombre de la persona/s responsable técnica/s del contratante frente a la Secretaría General Provincial de Hacienda, Industria y Energía de Córdoba o representante.

La Secretaría General Provincial de Hacienda, Industria y Energía de Córdoba deberá disponer en todo momento de un teléfono de contacto del Responsable del contrato o en su defecto quién le sustituya, para emergencias de primer orden.

El Técnico de Mantenimiento notificará su llegada al Servicio de Mantenimiento o a la persona que la Secretaría General Provincial designe previamente.

## 7. GESTIÓN DEL CONTRATO.

La Secretaría General Provincial de Hacienda, Industria y Energía de Córdoba, nombrará un Director de Servicio que podrá supervisar toda o cualquier actuación contratada, en la forma que crea oportuna y sin limitaciones.



C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
12Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

Código:	43CVe817PFIRMAF48e4bhq5IZEvngl	Fecha	29/04/2020
Firmado Por	ANTONIO JESUS REPULLO MILLA		
Url De Verificación	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	Página	12/16



El adjudicatario se compromete a establecer el suficiente soporte administrativo o informático, que le permita disponer en todo momento de información actualizada de la máquina arrendada y a la entera disposición del Director de Servicio de la Secretaría General Provincial de Hacienda, Industria y Energía de Córdoba, sin coste adicional, en cuanto y sobre:

- Horas invertidas en preventivos y correctivos.
- Piezas sustituidas y detalladas con sus referencias.
- Incidencias de averías repetitivas (se adjuntará informe siempre que sea requerido).
- Anomalías imputables al usuario.
- Información del estado de la instalación.

El adjudicatario elaborará una lista de errores de manejo posible y las averías que estos pudieran causar, imputables a esta causa.

El adjudicatario acepta el control administrativo/técnico que la Secretaría General Provincial de Hacienda, Industria y Energía de Córdoba tenga, haga o delegue, para la vigilancia del correcto funcionamiento de las obligaciones de la empresa adjudicataria, estableciendo un diario donde deberán figurar, las averías producidas, hora del aviso a la empresa adjudicataria, hora de llegada del personal técnico al Centro, tiempo de inmovilización del equipo, etc.

Será la actuación tendente a la reparación en los plazos más exiguos posibles de toda avería o anomalía comunicada por el contratante al adjudicatario.

La reparación de las averías deberá ser resuelta por el adjudicatario en un plazo no superior a cuatro horas. Si por la gravedad de la avería requiriese mayor plazo, el Adjudicatario deberá notificarlo razonadamente a la la Secretaría General Provincial de Hacienda, Industria y Energía de Córdoba.

Los días hábiles (lunes a viernes) en los que el equipo esté fuera de servicio por avería o anomalía, circunstancia que deberá constar debidamente registrada en el diario habilitado al efecto, se acumularán y se restarán en la factura del mes en curso. A estos efectos el coste/día se obtendrá dividiendo el precio del alquiler semanal especificado en el Anexo VI del PCAP entre cinco días.

Cuando de la información registrada en el diario habilitado al efecto anteriormente referido, el Director de Servicio de la Secretaría General Provincial de Hacienda, Industria y Energía de Córdoba, considere que las anomalías detectadas u ocasionadas supongan una merma considerable de las condiciones climáticas en el interior del edificio, se deberá proceder, tras el oportuno requerimiento de esta Administración, a la sustitución del equipo arrendado por otro de idénticas o superiores características, sin coste adicional alguno.



C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
13Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

<b>Código:</b>	43CVe817PFIRMAF48e4bhq5lZEvngl	<b>Fecha</b>	29/04/2020
<b>Firmado Por</b>	ANTONIO JESUS REPULLO MILLA		
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	<b>Página</b>	13/16



## 8. NORMATIVA ESPECÍFICA DE APLICACIÓN

1. R.D. 486/1997, de 14 de abril, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.
2. R.D. 1644/2008, de 10 de octubre, por el que se establecen las normas para la comercialización y puesta en servicio de las máquinas.
3. R.D. 314/2006, de 17 de marzo, Código Técnico de la Edificación. CTE-HS 3 Calidad del aire interior.
4. R.D. 1371/2007, de 19 de octubre, por el que se aprueba el documento básico «DB-HR Protección frente al ruido» del Código Técnico de la Edificación y se modifica el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.
5. RD 121/02 Emisiones sonoras por máquinas al aire libre.
6. D 6/2015 Reglamento Acústico de Andalucía
7. Ordenanza de Ruido de Córdoba
8. Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios.
9. R.D. 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.
10. R.D. 865/2003, de 4 de julio, por el que se establecen los criterios higiénicos sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.
11. Decreto 59/2005, de 1 de marzo, por el que se regula el procedimiento para la instalación, ampliación, traslado y puesta en funcionamiento de los establecimientos industriales, así como el control, responsabilidad y régimen sancionador de los mismos.
12. Orden de 5 de marzo de 2013, por la que se dictan normas de desarrollo del Decreto 59/2005, de 1 de marzo.

Si durante el periodo de vigencia del contrato se produjera un cambio o modificación normativa que afectara a las instalaciones o equipos, tal circunstancia, será debidamente comunicada al órgano de contratación. En el supuesto de que como consecuencia de no efectuar tal comunicación se generara cualquier tipo de incumplimiento normativo, las responsabilidades derivadas del mismo serán imputables al adjudicatario.



C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
14Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

<b>Código:</b>	43CVe817PFIRMAF48e4bhq5lZEvngl	<b>Fecha</b>	29/04/2020
<b>Firmado Por</b>	ANTONIO JESUS REPULLO MILLA		
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	<b>Página</b>	14/16



**9. SEGURIDAD DEL PERSONAL.**

La adjudicataria dotará a todo el personal a su cargo de todos los elementos de seguridad y prevención de accidentes que exigen las disposiciones vigentes (cinturones de seguridad, cascos protectores, guantes aislantes, discriminadores de tensión etc.), debiendo tomar medidas necesarias para conseguir que dichos elementos sean utilizados por el personal, siendo la responsabilidad de los accidentes laborales que pueda sufrir daño personal, únicamente de la misma.

Dispondrá además, de un Plan de Seguridad y Salud específico para el mantenimiento del equipo arrendado.

La adjudicataria deberá ajustarse a lo señalado en la Ley de Prevención de Riesgos Laborales 31/95 de 8 de noviembre de 1995, con su normativa de desarrollo, así como con las Guías Técnicas de Prevención y con cualquier normativa en materia de Prevención de Riesgos Laborales, cualquiera que sea su rango, que se promulgue durante la vigencia del contrato, y a las medidas que pudiera adoptar la Secretaría General Provincial de Hacienda, Industria y Energía de Córdoba en materia de Prevención.

El adjudicatario queda obligado a que todo el personal propio o ajeno, que emplee para la ejecución de los trabajos contratados, esté afiliado a la Seguridad Social, obligándose asimismo, a cumplir con dicho personal el convenio colectivo correspondiente, así como con toda la legislación laboral vigente que sea de aplicación.

**10. OBLIGACIONES DEL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN.**

La Secretaría General Provincial de Hacienda, Industria y Energía de Córdoba facilitará a la empresa adjudicataria, en horario de apertura del edificio, el libre acceso a las instalaciones o equipos al personal de la misma debidamente acreditado para el desempeño de sus funciones, a estos efectos deberán presentarse uniformados y con la tarjeta de identificación visada por el Órgano de Contratación, para lo cual, la empresa adjudicataria, remitirá en el plazo de diez días desde la formalización del contrato, un listado de todo el personal que destine al cumplimiento del mismo, junto con la tarjeta identificativa y fotografía tamaño carné, de cada uno de ellos, con objeto de que se autorice por el mismo.

Asimismo, mantendrá los equipos en la situación medioambiental indicada por el fabricante, en las condiciones que se reflejan en los Manuales Técnicos de los mismos.



C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
15Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

Código:	43CVe817PFIRMAF48e4bhq5lZEvngl	Fecha	29/04/2020
Firmado Por	ANTONIO JESUS REPULLO MILLA		
Url De Verificación	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	Página	15/16



## 11. DAÑOS.

El adjudicatario será responsable de los daños que ocasione su personal, ya directamente como negligencia o dolo en la prestación del servicio, en los locales, instalaciones o usuarios del centro, y responderá de sus indemnizaciones, siempre a juicio de la Secretaría General Provincial de Hacienda, Industria y Energía de Córdoba, pudiendo detraer la compensación económica correspondiente de las facturas que el contratista presente.

## 2º.-I PRESUPUESTO DESGLOSADO

Importe total (IVA excluido): 23. 940,00 €

Importe del IVA: 5.027,40 €

Importe total (IVA incluido):28.967,40 €

Córdoba, a la fecha de la firma electrónica

EL DELEGADO DEL GOBIERNO,  
Fdo.: Antonio Jesús Repullo Milla



C/ Conde de Gondomar, 10. 14071-Córdoba.  
16Teléfono 957 015 100. Fax 957 015 216

Código:	43CVe817PFIRMAF48e4bhq5lZEvngl	Fecha	29/04/2020
Firmado Por	ANTONIO JESUS REPULLO MILLA		
Url De Verificación	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>	Página	16/16





**DOCUMENTO A**

<b>Ejercicio:</b>	2020	<b>Clase de Documento:</b>	A2
<b>Entidad:</b>	JDEA	<b>Nº Expediente:</b>	0120839358
<b>Sociedad financiera:</b>	1000	<b>Nº Documento:</b>	0100012927
<b>Fecha de Grabación:</b>	22.05.2020	<b>Nº Alternativo:</b>	CONTR 2020/40466
<b>Fecha de Contabilización:</b>		<b>Nº Expediente Ref.:</b>	/
<b>Den. Expediente:</b>	Emergencia suministro máquina A/A		
<b>Procedimiento:</b>	SUMINIS	Suministros	
<b>Fase intervención:</b>	0014	TRAMITACION DE EMERGENCIA	

**Sección:** 3100 - GASTOS DE DIVERSAS CONSEJERIAS  
**Órgano Gestor:** 8245 - O.G. PATRIMONIO CÓRDOBA

**POSICIONES DEL EXPEDIENTE**

<b>E.F.C.</b>	<b>Partida Presupuestaria</b>	<b>Importe (eur.)</b>
	<b>Denominación Corta</b>	
<b>Muestreo</b>	<b>Denominación Larga</b>	
	<b>Operación Comunitaria</b>	
2020	3100020000 G/61G/20300/14 01	28.967,40
	MAQUINARIA	
	Cto. emergencia aire acondicionado edificio admini	
<b>Total (eur.):</b>		28.967,40

**EL DELEGADO DEL GOBIERNO**

**ANTONIO JESUS REPULLO MILLA**

**Firmado electrónicamente el 22 de Mayo de 2020**

**INTERVENTOR PROVINCIAL**

**JULIO LORA LOPEZ**

**Firmado electrónicamente el 22 de Mayo de 2020**

**EL DELEGADO DEL GOBIERNO**

**ANTONIO JESUS REPULLO MILLA**